

POPLATKY ZA JEDNORÁZOVÉ ÚKONY SBD MILEVSKO

za jednorázové úkony SBD Milevsko

1. Převod členských práv a povinností

a) na přímé příbuzné	600,-
b) na cizí osobu	
garsoniéra	600,-
byt 1+1, 2+0	1.000,-
byt 2+1	1.800,-
byt 3+1 a větší	2.400,-

2. Podnájem bytu

- platba za měsíc po dobu uzavření smlouvy, placeno předem. Z toho 50% bude přeúčtováno účtu dlouhodobých záloh (fond oprav) příslušného střediska	120,-
- v případě předčasného ukončení podnájemní smlouvy nebude poplatek za jednorázový úkon vrácen	

3. Platba nájmu při úhradě do pokladny

30,-

4. Provedení splátky anuity + výmaz zástavního práva MF ČR z KN1. 250,-
(příp. podle zákona o
správních poplatcích
v platném znění)**5. Převod družstevního bytu do osobního vlastnictví**

-u domů kde došlo v roce 2012 k převodu pozemku na SBD	5.500,-
-převod v mimořádném termínu	6.500,- 14.000,-

6. Převod družstevní garáže do osobního vlastnictví1.000,- + poplatek podle
zákona o správních
poplatcích v platném znění**7. Žádost o stavební úpravy v bytě**

400,-

**8. Vyhotovení prohlášení vlastníka budovy
a následné neuskutečnění převodu bytu do OV**

15.000,-

8.1. Vložení prohlášení vlastníka do KN500,- (příp. podle zákona o
správních poplatcích
v platném znění)**9. Změna údajů v evidenci bytů**

300,-

10. Změna v evidenci - vodoměrů
 - IRTN
 - Nej.czdle sazebníku Cooptherm/Ista
dle sazebníku Cooptherm/Ista
dle sazebníku Nej.cz**11. Zpracování žádosti pro poskytnutí dotace, půjčky
nebo úvěru na opravu bytového domu**4.000,- + nutné
vedlejší náklady**12. Samostatné zpracování žádosti o vyřízení
Programu Panel 2013+ SFRB dle NV 468/2012
(pro domy mimo správu SBD Milevsko)**15.000,- + nutné
vedlejší náklady

13. Sepsání dohody o uznání dluhu	2% dluhu min. 100,-
14. Opětovná marná výzva ke zpřístupnění bytu či nebytového prostoru za účelem zjištění technického stavu, montáže a servisu technického zařízení, revize (např. odpočty vody a tepla) a k předání a převzetí družstevního bytu či nebytového prostoru	250,-
15. Náklady na vzniklou škodu z důvodu neumožnění vstupu do bytu, nebytového prostoru	400,- + skutečné náklady na odstranění škody
16. Zpracování návrhu na zápis / změnu v Rejstříku společenství vlastníků jednotek ve správě SBD v souvislosti se změnou údajů zapisovaných v rejstříku	2.500,- + poplatek rejstříkového soudu podle zákona o soudních poplatcích v platném znění
17. Kopírování / tisk	
černobílé	A4 jednostranně 3,- A4 oboustranně 4,- A3 jednostranně 5,- A3 oboustranně 8,-
barevné A4 jednostranně	12,-
A4 oboustranně	24,-
Ceny jsou uvedeny v Kč za 1 list	
18. Zpracování daňového přiznání k dani z příjmu SVJ	2.000,-
19. Výzva k úhradě dlužné částky nebo ostatních povinností	
20.1 informační sms (pro registrované v EBY)	2,-
20.2 první a druhá výzva (upomínka)	500,-
20.3 předžalobní upomínka	800,-
20. Rozúčtování nákladů spojených s užíváním bytu v průběhu kalendářního roku	poplatek podle ceníku Cooptherm / Ista
21. Náklady na nosiče dat	
CD	10,-
DVD	12,-
22. Náklady na doručení	dle aktuálního ceníku České pošty, s.p.
23. Mzdové náklady	50,- / každá započatá ¼ hodina práce
24. Vydání ověřené kopie PENB	2500,-
25. Vydání kopie / zaslání scanu dokladů z evidence SBD pro účely převodu / prodeje bytu	50,- / strana
26. Vystavení potvrzení o bezdlužnosti	150,-

Úkony za činnosti s úřady státní správy v ceníku neuvedené budou hrazeny dle zákonů o soudních a správních poplatcích v platném znění k tíži střediska bytového hospodářství / SVJ / jednotlivce.

Ceny jsou uvedeny v Kč vč. platné sazby DPH

Schváleno Shromážděním delegátů v Milevsku dne 15. června 2016